



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING (OMV_2023173891)

ABLIMMO bvba heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

Kort omschreven gaat het over het **rooien van bomen, wijzigen van het reliëf, slopen van gebouwen, bouwen van 10 woningen, aanleggen van parkeerplaatsen, aanleggen van verhardingen, bouwen van prefab garages en carports.**

De aanvraag heeft als adres **Gooikenstraat 48, 9308 Hofstade** en als kadastrale omschrijving **HOFSTADE, 5de afdeling, sectie C, nummers 412S10, 412X8, 412P10, 412N10, 412R10, 412T10.**

De deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen heeft op **28 november 2024** volgende beslissing genomen:

- De omgevingsvergunning werd **geweigerd**.

De beslissing kan volledig geraadpleegd worden via het inzageket:



De beslissing ligt ook ter inzage in het Administratief Centrum aan themabalie Bouwen en wonen¹, op volgend adres: **WERF 9, 9300 AALST.**

Overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en wijzigingen) zijn het dossier en/of de plannen digitaal raadpleegbaar in het Administratief Centrum, themabalie Bouwen en wonen, Werf 9, 9300 Aalst. Gezien de huidige maatregelen moet u eerst een afspraak maken via 053 77 9300. U kan ook info bekomen via omgeving.milieu@aalst.be en/of omgeving.ro@aalst.be.

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging:

- door elektronische neerlegging via het **digitaal loket van de Vlaamse bestuursrechtcolleges**, of;
- per aangetekende brief aan de Raad voor Vergunningsbetwistingen, p/a Dienst van de Bestuursrechtcolleges, Koning Albert II-laan 15 bus 130, 1210 Brussel of;
- door neerlegging ter griffie, Marie-Elisabeth Belpairegebouw, Toren Noord (tweede verdieping), Simon Bolivarlaan 17, 1000 Brussel.

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van **45 dagen** te rekenen vanaf de dag van de aanplakking. Deze dag is niet inbegrepen.

Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:
de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

- uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel, de gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de deputatie van de provincie en het hierboven vermelde adres als verweerder;
- het voorwerp van het beroep;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging

100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtcolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtcolleges. (<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

¹ Openingsuren van themabalie Bouwen en wonen
Maandag – dinsdag – donderdag – vrijdag: 8.30 tot 14.30 uur
Woensdag: 13.00 tot 20.30 uur