



Stad Aalst

**AALST
VERGEET
JE NOOIT**

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING OMV_2024105913

Vastgoed Noord NV heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen (SH) en voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting (IIOA).

De SH omvatten het verbouwen van een fabrieksgebouw naar een gebouw voor dagrecreatie en het aanleggen van bijhorende verhardingen en het regulariseren van het aanleggen van terrassen.

De IIOA omvat het uitbreiden en verder exploiteren van een centrum voor dagrecreatie met rubrieken: - 32.2.2° (3) : 1 sportzaal voor sportmanifestaties en evenementen, 1 theaterzaal en 1 polyvalente zaal (zone 0.10) (uitbreiding met 1 theaterzaal en 1 polyvalente zaal) (3 zalen) - 3.2.2°a) (3) : lozen van huishoudelijk afvalwater in de riolering met een maximaal debiet van 3,1 m³/u - 37,3 m³/dag - 13 614,5 m³/jaar (uitbreiding met 5584,5 m³/jaar) - 43.1.1°b) (3) : verschillende stookinstallaties met een totaal vermogen van 830 kW (uitbreiding met 45 kW na rechtzetting 985 kW naar 785 kW) - 16.3.2°a) (3): verschillende koelinstallaties en warmtepompen met een totaal vermogen van 37,1 kW (uitbreiding van 22 kW).

De aanvraag heeft als adres **Erembodegemstraat 31-33, 9300 Aalst** en als kadastrale omschrijving **1ste afdeling, sectie B, nummers 550 E, 551 Z**.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is **het college van burgemeester en schepenen**.

De aanvraag ligt van **15 oktober 2024** tot en met **13 november 2024** ter inzage in het Administratief Centrum aan themabalie Bouwen en wonen¹, op volgend adres: **WERF 9, 9300 AALST**

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan per brief of via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en wijzigingen) zijn het dossier en/of de plannen digitaal raadpleegbaar in het Administratief Centrum, themabalie Bouwen en wonen, Werf 9, 9300 Aalst. U dient eerst een afspraak te maken via 053 77 9300. U kan ook info bekomen via omgeving.ro@aalst.be.



¹ Openingsuren van themabalie Bouwen en wonen
Maandag – dinsdag – donderdag – vrijdag: 8.30 tot 14.30 uur
Woensdag: 13.00 tot 20.30 uur