



raad voor maatschappelijk welzijn Administratief toezicht

Zitting van 23 april 2024

Samenstelling:

Aanwezig:

David Coppens, voorzitter; Christoph D'Haese, voorzitter vast bureau; Karim Van Overmeire, lid vast bureau; Matthias De Ridder, lid vast bureau; Jean Jacques De Gucht, lid vast bureau; Caroline De Meerleer, lid vast bureau; Katrien Beulens, lid vast bureau; Maarten Blommaert, lid vast bureau; Sarah Smeyers, lid vast bureau; Eddy Couckuyt, raadslid; Ann Van de Steen, raadslid; Steve Herman, raadslid; Philippe Kiekens, raadslid; Michel Van Brempt, raadslid; Anja De Gols, raadslid; Sam Van de Putte, raadslid; Iwein De Koninck, raadslid; Martine De Maght, raadslid; Iwein Quintelier, raadslid; Bart Van den Neste, raadslid; Cathy Grysolle, raadslid; Kristiaan Van Vaerenbergh, raadslid; Silke Van Vaerenbergh, raadslid; Yasmine Deghels, raadslid; Vincent Delforge, raadslid; Raf Sidorski, raadslid; Karolien Devos, raadslid; Els Van Puyvelde, raadslid; Anja Blanckaert, raadslid; Guy Claus, raadslid; Ingmar Baeyens, raadslid; Deniz Özkan, raadslid; Huguette Van Medegael, raadslid; Pieter Cassiman, raadslid; Filip Van De Winkel, raadslid; Marc Dierickx, raadslid; Sarah De Bruecker, raadslid; Dirk Verleysen, raadslid; Maxine Mc Kenzie, raadslid; Wim Leerman, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Johan Van Nieuwenhove, raadslid; Théodomir Nsengimana, raadslid; Lander Wantens, raadslid; Rafael Moraleda-Barona, raadslid

Goedkeuring verslag openbare zitting

1	2024_RMW_00026	Notulen van de openbare vergadering raad voor maatschappelijk welzijn van dinsdag 26 maart 2024 - Goedkeuring Goedgekeurd
---	----------------	--

De notulen van de openbare vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van dinsdag 26 maart 2024 moeten worden goedgekeurd.

RUIMTE

Coördinatie ruimte

2	2023_RMW_00022	Bevoorrechte pachtoverdracht percelen te Herdersem in eigendom van OCMW Aalst - Kennisneming Kennis genomen
---	----------------	--

De pachter van gronden van het OCMW Aalst, heeft op grond van artikel 34 van de Pachtwet de pacht overgedragen aan zijn 3 kinderen. Hiervan dient kennis gegeven te worden aan de verpachter.

3	2024_RMW_00017	Bevoorrechte pachtoverdracht - perceel te Wichelen, 2de afdeling, sectie E, nummer 444 A in eigendom van het OCMW Aalst - Kennisneming Kennis genomen
----------	-----------------------	--

De pachter van het perceel te Wichelen, 2de afdeling, sectie E, nummer 444 A in eigendom van het OCMW Aalst heeft op grond van artikel 45 van het Vlaams Pachtdecreet de pacht overgedragen aan een afstammeling. Hiervan dient kennis gegeven te worden aan de verpachter.

4	2024_RMW_00016	Bevoorrechte pachtoverdracht - percelen te Haaltert, 2de afdeling, sectie A, nummers 737 en 767 in eigendom van het OCMW Aalst - Kennisneming Kennis genomen
----------	-----------------------	---

De pachter van de percelen te Haaltert, 2de afdeling, sectie A, nummers 737 en 767 in eigendom van het OCMW Aalst heeft op grond van artikel 45 van het Vlaams Pachtdecreet de pacht overgedragen aan een afstammeling. Hiervan dient kennis gegeven te worden aan de verpachter.

Decretaal vraagrecht - interpellaties

10	2024_RMW_00032	Noodopvang voor zorgbehoevende ouderen. Vraag raadslid Sam Van de Putte - Beraadslaging Kennis genomen
-----------	-----------------------	---

Sinds september 2023 staat het woonzorgcentrum 'De Mouterij' onder verhoogd toezicht. Dat komt omdat er te weinig personeel is, maar ook omdat bewoners niet de gepaste zorg krijgen.

Het Vlaams Departement Zorg vraagt nu om het woonzorgcentrum te schorsen. Dat betekent dat het woonzorgcentrum zes maanden lang geen nieuwe bewoners meer mag opnemen. Het woonzorgcentrum stond al langer onder verhoogd toezicht en uit het laatste inspectieverslag blijkt dat de directie het probleem niet heeft opgelost.

De spelregels zijn nochtans duidelijk en die liggen ook helder vast. De overgrote meerderheid van woonzorgcentra en hun personeelsleden doen ongetwijfeld hun best. Net om het vertrouwen in hen hoog te houden moeten we erover waken dat de zorgkwaliteit overal op punt staat.

Vragen

- Is er overleg met de verschillende woonzorgcentra en andere zorgactoren van Aalst over hoe de verplichte opnamestop in een WZC kan opgevangen worden?
- Is er een plan voor noodopvang als het desbetreffende woonzorgcentrum de deuren zou moeten sluiten?

DIENSTVERLENING

Financiën

5	2024_RMW_00025	Thema Ruimte - dienst Gebouwen en technieken. Aankoopcentrale stad Aalst. Raamovereenkomst voor de aankoop van meubilair voor een periode van maximum vijf jaar. Bestek 21/MJI-11/21-26V. Openbare procedure. Toetreding tot de aankoopcentrale en eerste deelbestelling voor De Gendarmerie - Vaststelling Goedgekeurd
----------	-----------------------	--

Voor de inrichting van De Gendarmerie dient er meubilair aangekocht te worden. OCMW Aalst wenst dit te doen door aan te sluiten op de raamovereenkomst voor de aankoop van meubilair, waarbij de stad Aalst optreedt als aankoopcentrale.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 3 mei 2021 de opdracht "Raamovereenkomst voor de aankoop van meubilair voor een periode van maximum vijf jaar" gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidders.

Bij het plaatsen van bestellingen wordt een mini-competitie gehouden tussen de weerhouden leveranciers per perceel. Per deelbestelling worden de criteria meegegeven waarop de offerte van de deelbestelling beoordeeld zal worden, om daarna toe te wijzen aan de economisch meest voordelige inschrijver. Elke deelbestelling wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het bestuur.

Raming deelbestelling: 96 195 EUR incl. btw

Budgetlijn: MJP006336 - AC000207 - 0909-12/2400000

Gunningswijze: via raamovereenkomst voor aankoop meubilair stad Aalst

De punten die betrekking hebben op overheidsopdrachten worden d.m.v. een integrale lijst ter kennis/goedkeuring gebracht op het VB 15 dagen voorafgaand de gemeenteraad.

Bestuursondersteuning en juridische zaken

6	2024_RMW_00031	Volkskrediet De Toren NV - Buitengewone algemene vergadering ikv statutenwijziging + de algemene vergadering op vrijdag 26 april 2024 om 17u30 en 18u30 - Goedkeuren agenda en vaststellen mandaat - Beslissing Goedgekeurd
----------	-----------------------	--

Per brief van 9 april 2024, wordt het OCMW uitgenodigd op de buitengewone algemene vergadering ikv de statutenwijziging van Volkskrediet De Toren, op vrijdag 26 april 2024 om 17.30 uur die zal plaatsvinden op de zetel te Aalst, Stationsstraat 18 met aansluitend de gewone algemene vergadering om 18.30u.

In het kader van de wijzigingen van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, in voege sinds 1 mei 2019, dient de vennootschap N.V. Volkskrediet De Toren haar statuten in regel te stellen met deze wijzigingen. De buitengewone algemene vergadering vindt plaats met het oog op het doorvoeren van een statutenwijziging.

De raad voor maatschappelijk welzijn dient de agenda van de gewone algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering ikv de statutenwijziging van 26 april 2024 goed te keuren en het mandaat van zijn vertegenwoordigers te bepalen.

7	2024_RMW_00030	EthiasCo CVBA. Algemene Vergadering op donderdag 13 juni 2024. Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat - Beslissing Goedgekeurd
----------	-----------------------	--

De coöperatieve vennootschap EthiasCo cvba (vroeger onderlinge verzekeringsvereniging Ethias Gemeen Recht) waarvan het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn coöperant-lid is, houdt een algemene vergadering op 13 juni 2024. De agenda dient door de OCMW-raad goedgekeurd te worden. De raad duidt eveneens zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering aan, en bepaalt ook diens mandaat.

STRATEGIE

Klachtenmanagement

8	2024_RMW_00029	Klachtenbehandeling. - Antwoord van de gouverneur op klacht via ABB m.b.t. de behandeling van een verzoekschrift - Aktename Kennis genomen
----------	-----------------------	---

De stad ontving via ABB een klacht m.b.t. de behandeling van een verzoekschrift en bezorgde een antwoord aan de gouverneur via ABB. De gouverneur bezorgde ons haar standpunt.

Goedkeuring verslag besloten zitting

9	2024_RMW_00027	Notulen van de besloten vergadering raad voor maatschappelijk welzijn van dinsdag 26 maart 2024 - Goedkeuring Goedgekeurd
----------	-----------------------	--

De notulen van de besloten vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van dinsdag 26 maart 2024 moeten worden goedgekeurd.

Handtekening(en)