



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING (OMV_2023028412)

BVBA PRO-logics en DISTRIHOUT nv hebben een aanvraag ingediend voor:

- **stedenbouwkundige handelingen (SH):**
Het optrekken van een gebouw met verschillende units voor opslag en kantoren, het wijzigen van het reliëf, het aanleggen van verhardingen en parkeerplaatsen.
- **de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA):**
Exploiteren van een houtdistributiebedrijf met rubrieken:
 - 15.1.2° (2) : stallen van maximaal 30 diverse voertuigen (heftrucks, vrachtwagens, laad- en losmiddelen bij de productieafdeling);
 - 19.3.1°a) (3) : afzuiginstallatie met een maximaal vermogen van 144 kW bij paneelzaag, afkortzaag, kettingzaag;
 - 19.6.1°c) (2) : opslag van maximaal 33 855 m³ hout en houtproducten in een loods of onder afdak.

De aanvraag heeft als adres **Hekkestraat 20 en 20B te 9308 Hofstade-Aalst** en als kadastrale omschrijving: voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (SH): **Hofstade-Aalst, afdeling 5, sectie B, perceelnummers: 270 V; 270 T; 283 F; 270 K; 265 A; 270 R; 283 G.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op **18 DECEMBER 2023** volgende beslissing genomen:

- De omgevingsvergunning werd **geweigerd**.

Overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en wijzigingen) kan u het dossier inkijken. Dit is mogelijk voor het volledige dossier via het inzageoket op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> projectnummer **OMV_2023028412**. Het volledige dossier ligt ook digitaal ter inzage in het Administratief Centrum aan de themabalie Bouwen en wonen¹, Werf 9 te 9300 Aalst. **U dient eerst een afspraak te maken via 053 77 9300 of via de website <https://aalst.mijnafspraken.be/>. U kan ook info bekomen via omgeving.milieu@aalst.be en/of omgeving.ro@aalst.be**

Aalst, 22-12-2023

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

U zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen. U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be
Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing. Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- Uw naam en adres en het feit dat u beroep instelt als lid van het betrokken publiek
- De volgende referentie: *OMV-referentie* OMV_2023028412
- De redenen waarom u beroep aantekent
- Een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
- Of u gehoord wenst te worden
- Betalingsbewijs van de dossiertax voor het indienen van het beroepschrift

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit "wegenberoep". Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.