

PROVINCIE STAD	OOST-VLAANDEREN AALST
ROOILIJNPLAN Wijngaardveld	
SCHAAL : 1/500	DATUM : 25 MAART 2023
SITUERING AALST - Wijngaardveld AALST- 3e afdeling - sectie D perceel 106f	
AANVRAGERS Stad Aalst Werf 9 - 9300 Aalst	
	
VANDRIESSCHE Bart Landmeter - Expert Klinikaard 80 9340 Oordegem Tel 0476 50 95 74 Email info@elbapartners.be Federale lijst LAN 06/1288 Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent	
DOSSIER : 23/0317.025	

Het college van burgemeester en schepenen van Aalst bevestigt dat dit plan ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van _____ tot _____.

Namens het college van burgemeester en schepenen :

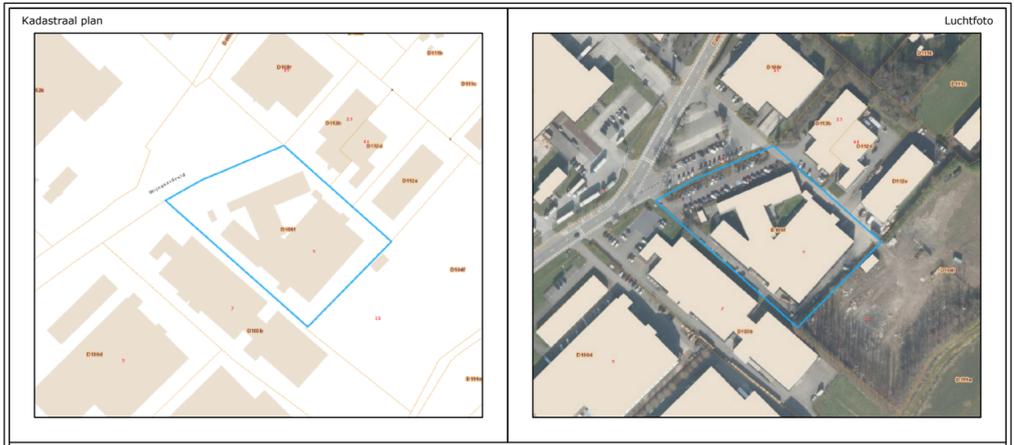
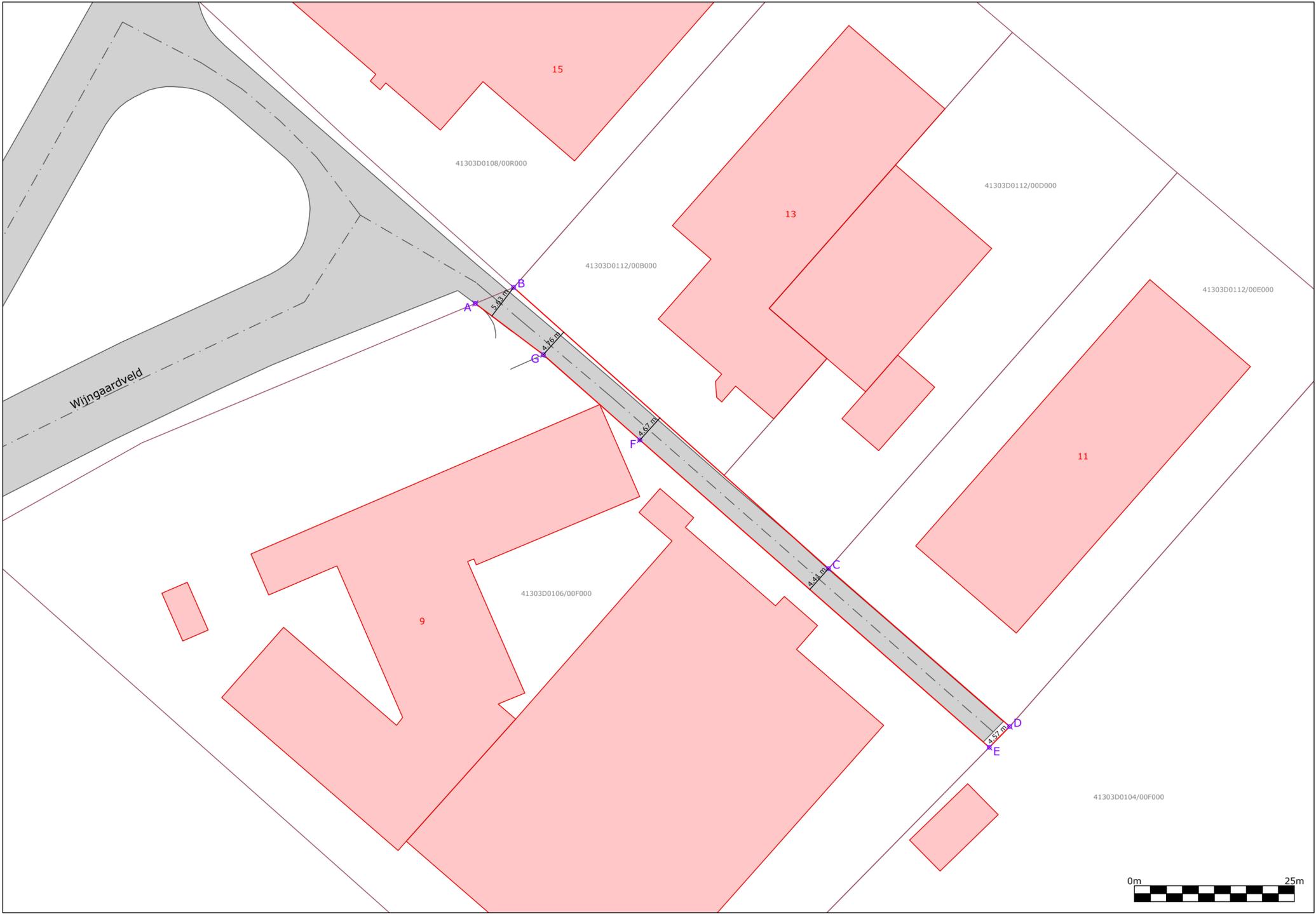
Bij bevel, _____ De burgemeester,
De algemeen directeur, _____

Voorlopig goedgekeurd door de gemeenteraad van Aalst in de zitting van _____.

Vanwege de raad, _____ Namens de voorzitter van de gemeenteraad,
Bij bevel, _____ De burgemeester,
De algemeen directeur, _____

Definitief goedgekeurd door de gemeenteraad van Aalst in de zitting van _____.

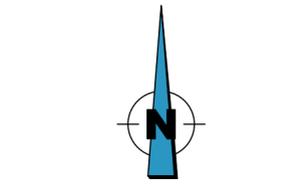
Vanwege de raad, _____ Namens de voorzitter van de gemeenteraad,
Bij bevel, _____ De burgemeester,
De algemeen directeur, _____



PERCELEN			
Perceelnr	Opp perceel	Opp weg nieuw aanleg	Eigenaar
106f	9932 m2	488 m2	Syntra Midden Vlaanderen -VE 1/1- Hogekeuter 1 9100 Sint-Niklaas

COÖRDINATEN <i>Lambert '72</i>		
- X -	- Y -	
A	127376,527	183436,951
B	127382,520	183439,476
C	127431,742	183395,186
D	127460,063	183370,293
E	127456,872	183367,018
F	127402,254	183415,442
G	127387,160	183428,895

LIJNSTUKKEN	
A-B	6,50m
B-C	66,22m
C-D	37,71m
D-E	4,57m
E-F	72,99m
F-G	20,22m
G-A	13,34m



LEGENDE

- gebouw
- huisnummer
- luifel
- kadastraal perceelnummer
- visuele grenslijnen
- bestaande rooilijn
- nieuwe rooilijn
- af te schaffen rooilijn
- gemeenteweg in eigendom van de gemeente
- gemeenteweg met publieke erfdienstbaarheid
- nieuwe grensmaal
- bestaande grensmaal
- hoekpunt grenslijn
- opstelpunt landmeter
- haag
- afsluiting
- muur
- boom
- aslijn straat
- water

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING

Ik ondergetekende, Bart Vandriessche, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van Landmeters-Experten onder nr LAN061288, verzekerd voor beroepsaansprakelijkheid bij Allianz onder polisnummer ZCN400066453/129 en optredend in naam en voor rekening van Elbapartners Landmeetkantoor met kantoor te 9340 Oordegem, Klinikaard 80, verklaar :

- 1/ gevraagd te zijn door de stad Aalst voor het opmaken van een rooilijnplan voor het creëren van een nieuwe gemeenteweg, zoals hiernaast gemarkeerd in rode kleur.
- 2/ op 18 maart 2023 te zijn overgegaan tot de opmeting ter plaatse. Voor het bepalen van de eigengomsgrenzen van de percelen heb ik beroep gedaan op volgende bronnen :
 - atlas der buurtwegen
 - rooilijnplan BPA Wijngaardveld dd 10.12.1979
 - plan Coppens & Coen bvba dd 20.02.2004
 - plan Werner De Lannoy dd 17.06.1991
 - bestaande toestand
- 3/ dat het deel A-B-C-D-E-F-G-A van de nieuwe gemeenteweg, op perceel 106f, volgens meting 488 m2 groot is.

In eer en geweten opgemaakt in evenveel exemplaren als er partijen zijn, waarvan elke partij erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

voor Elbapartners
 VANDRIESSCHE Bart
 Landmeter - Expert