

**gemeenteraad**  
**Eensluidend uittreksel****GOEDGEKEURD**  
Zitting van 17 december 2019

12	2019_GR_00267	<b>Belasting op de motoren of benutte bedrijfsoppervlakte 2020-2025 - Beslissing</b>
----	---------------	--

**Aanwezig:**

de heer David Coppens, voorzitter; de heer Christoph D'Haese, burgemeester; de heer Karim Van Overmeire, schepen; mevrouw Caroline Verdoodt, schepen; mevrouw Ilse Uyttersprot, schepen; de heer Matthias De Ridder, schepen; de heer Jean Jacques De Gucht, schepen; mevrouw Mia De Brouwer, schepen; mevrouw Katrien Beulens, schepen; mevrouw Sarah Smeyers, schepen; de heer Eddy Couckuyt, raadslid; mevrouw Vera Van der Borgh, raadslid; mevrouw Ann Van de Steen, raadslid; de heer Maarten Blommaert, raadslid; de heer Johan Van Nieuwenhove, raadslid; de heer Michel Van Brempt, raadslid; mevrouw Anja De Gols, raadslid; de heer Sam Van de Putte, raadslid; mevrouw Martine De Maght, raadslid; mevrouw Caroline De Meerleer, raadslid; de heer Iwein Quintelier, raadslid; de heer Bart Van den Neste, raadslid; mevrouw Cathy Grysolle, raadslid; mevrouw Lien Gees, raadslid; de heer Kristiaan Van Vaerenbergh, raadslid; mevrouw Silke Van Vaerenbergh, raadslid; mevrouw Yasmine Deghels, raadslid; de heer Vincent Delforge, raadslid; de heer Lander Wantens, raadslid; de heer Théodomir Nsengimana, raadslid; de heer Raf Sidorski, raadslid; mevrouw Karolien Devos, raadslid; de heer Rafael Moraleda-Barona, raadslid; mevrouw Anja Blanckaert, raadslid; de heer Guy Claus, raadslid; de heer Ingmar Baeyens, raadslid; de heer Deniz Özkan, raadslid; mevrouw Huguette Van Medegael, raadslid; mevrouw Sara Van Aken, raadslid; de heer Wim Leerman, algemeen directeur

**Afwezig:**

de heer Andreas Verleysen, raadslid

**Verontschuldigd:**

de heer Steve Herman, raadslid; mevrouw Fatma Yildiz, raadslid; mevrouw Els Van Puyvelde, raadslid

**Wetgeving****Regelgeving: bevoegdheid**

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grondslag**

Artikelen 41, 162 en 170 van de Grondwet.

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

**Beschrijving****Feiten en context**

Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013, houdende de vestiging van een belasting op de motoren of benutte bedrijfsoppervlakte, verliest haar rechtsgeldigheid op 31 december 2019, waardoor het aangewezen is dit belastingreglement te verlengen.

## Motivering

### 1. Algemeen

Belastingen vormen een belangrijke bron van inkomsten voor steden en gemeenten, waardoor deze één van de pijlers vormen van de gemeentelijke autonomie.

De stad Aalst heft een aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting. Deze aanvullende belasting treft alle natuurlijke personen die personenbelasting verschuldigd zijn in de stad Aalst op 1 januari van het aanslagjaar. Het zou zeker niet billijk zijn om slechts één categorie van belastingplichtigen te belasten.

Het is de bedoeling de belastingdruk zoveel mogelijk te spreiden.

Ook de natuurlijke personen en rechtspersonen die in hoofd- of bijberoep een nijverheids-, ambachts-, landbouw-, tuinbouw- en/of handelonderneming exploiteren, een economische activiteit op zelfstandige basis verrichten en/of een intellectueel, vrij of dienstverlenend beroep of een andere beroeps- of bedrijfsactiviteit zelfstandig uitoefenen, inclusief elke zelfstandige helper, maken gebruik van de openbare dienstverlening en infrastructuur van de stad Aalst.

Voor deze laatste categorie kan het gebruik van drijfkracht of oppervlakte als een goede indicator gelden voor het belang van de bedrijfsactiviteit.

Indien enkel drijfkracht als grondslag zou gebruikt worden heeft dit tot gevolg dat vooral de industrie getroffen wordt aangezien deze veel drijfkracht gebruiken voor productieprocessen.

Daarom is het aangewezen om, naast drijfkracht, ook de benutte bedrijfsoppervlakte als indicator te gebruiken voor het bepalen van de grondslag.

Het is ook noodzakelijk om een onderscheid te maken in het belastingtarief voor de oppervlakte tussen andere dan landbouwbedrijven en gemengde landbouwbedrijven enerzijds en landbouwbedrijven omvattende de veeteelt, weide-, tuin-, bos- en akkerbouw anderzijds.

Dit onderscheid is gerechtvaardigd doordat landbouwbedrijven in het algemeen voor de uitoefening van hun bedrijfsactiviteit over een veel grotere grondoppervlakte dienen te beschikken dan andere ondernemingen. Er zou een ongeoorloofde discriminatie ontstaan indien landbouwbedrijven aan hetzelfde belastingtarief voor oppervlakte zouden onderworpen worden als de overige bedrijven. Dit onderscheid is op een objectieve en redelijke wijze verantwoord.

Het arrest van het Hof van Cassatie van 3 september 2015 inzake de algemene provinciebelasting Oost-Vlaanderen, met daarin een verminderd tarief voor een bepaalde categorie van belastingplichtigen, is veel explicieter en vollediger ingegaan op de vraag waar en wanneer de objectieve en redelijke verantwoording voor differentiaties moet worden verschaft. Vooreerst herhaalt het Hof zijn principe dat er zich geen enkel probleem stelt indien de verantwoording voor de onderscheiden behandeling van de belastingplichtigen expliciet is vermeld in de aanhef of de tekst van de belastingverordening of in de stukken van het dossier dat aan de raad werd voorgelegd ter goedkeuring. Dit is niets nieuws onder de zon. Verder stelt het Hof evenwel dat de rechter een belastingverordening die in een verminderd tarief voorziet voor een bepaalde categorie van belastingplichtigen, niet buiten toepassing kan laten, omdat de overheid niet aantoont dat de verantwoording voor de toepassing van het verminderd tarief niet van toepassing zou kunnen zijn op een andere categorie van belastingplichtigen die onderworpen is aan het standaardtarief. De rechter moet onderzoeken of de betrokken belastingplichtige in concreto wordt gediscrimineerd door de toepassing van het standaardtarief, omdat hij deel uitmaakt van een categorie die op gelijke gronden de toepassing van het verminderd tarief kan eisen. Wanneer de verantwoording voor de verschillende behandeling van belastingplichtigen niet expliciet is vermeld in de aanhef of de tekst van de getoetste belastingverordening

of in de stukken van het dossier dat werd voorgelegd aan de provincieraad, moet de rechter volgens het Hof nagaan of de door de provincie tijdens de procedure aangevoerde verantwoording kan worden afgeleid uit de aard van de gemaakte differentiatie of gedragen wordt door de context van de belastingverordening of van het bijhorende dossier. Hiermee bevestigt het Hof van Cassatie uitdrukkelijk dat een bijkomende verantwoording ook nog naderhand door de belastingheffende overheid kan worden verstrekt, waaromtrent in dat geval dan wel zal moeten worden nagegaan of deze te verzoeken valt met de aard van de gemaakte differentiatie of gedragen wordt door de context van de belastingverordening of het bijhorende dossier. Naderhand ingeroepen motivering kan immers de aanvankelijke bedoeling niet wegnemen noch opvullen. Bovenstaande in acht genomen, kan de objectieve en redelijke verantwoording voor een onderscheiden behandeling voortaan dus expliciet blijken uit het belastingreglement of het administratief dossier dan wel afgeleid worden zowel uit de aard van de gemaakte differentiatie als uit de context van de belastingverordening of van het bijhorend dossier op de grond waarvan de raad besliste tot de invoering van de belasting (bron: [www.gdena-advocaten.be](http://www.gdena-advocaten.be)).

Er is ook een arrest van het Hof van Beroep van Antwerpen van 9 februari 2016 inzake de algemene provinciebelasting. Dit Hof oordeelde ter zake dat de speciale regeling voor de agrarische bedrijven objectief te verantwoorden is gezien agrarische bedrijven in het algemeen een grotere oppervlakte voor hun exploitatie nodig hebben. Deze sectoren bevinden zich volgens het Hof in een specifieke situatie en hebben een uitzonderlijke nood aan grote oppervlakten. Dit onderscheid is dus ook op een objectieve en redelijke wijze verantwoord. Het feit dat de activiteit van de belastingplichtige een grotere oppervlakte dan andere bedrijven vereist, heeft volgens het Hof niet tot gevolg dat de ingestelde ongelijkheid niet meer zou voldoen aan een aantal criteria of het aangewende onderscheidingscriterium niet meer objectief of relevant zou zijn, gezien de aard en het doel van de belasting. Desbetreffend merkt het Hof op dat de belastingplichtigen die de strijdigheid van de tariefstructuur met het gelijkheidsbeginsel aanvoeren, niet aantonen dat zij in concreto worden gediscrimineerd door de toepassing van het standaardtarief gezien zij deel uitmaken van een categorie die op gelijke gronden de toepassing van het verminderd tarief zou kunnen eisen. Bijgevolg besloot het Hof dat de bepalingen van de toepasselijke belastingreglementen het gelijkheidsbeginsel niet schenden.

Om Aalst aantrekkelijk te maken voor investeerders genieten nieuwe ondernemingen, die zich op het grondgebied van de stad Aalst komen vestigen, een vrijstelling van 5 jaar. Nieuwe ondernemingen creëren jobs en welvaart en bovendien, op langere termijn, zorgen deze voor meer ontvangsten.

## 2. Aanpassen tarief aan de levensduurte (index)

De gemeenteraad besliste in vergadering van 20 december 2016 om enerzijds de tarieven van de belastingen en retributiereglementen vanaf het aanslagjaar 2017 niet aan te passen aan de evolutie van de levensduurte en anderzijds om in 2019 de evolutie van de levensduurte te bekijken om eventueel vanaf aanslagjaar 2020 deze tarieven te indexeren.

De tarieven van deze belasting werden voor het laatst aangepast in 2014 (op basis index 2012).

In de periode 2012-2019 is het inflatiepeil met 9,05 % gestegen.

Een aanpassing van de tarieven aan de levensduurte dringt zich op.

De stad kan onmogelijk oneindig in de tijd de stijgende loonkost van het stadspersoneel en de jaarlijkse aanpassing van de prijzen aan de inflatie, door dienstverleners en leveranciers, blijven opvangen zonder de belastingtarieven op te trekken.

Volgende formule wordt toegepast om de tarieven aan te passen aan de levensduurte:

Tarief 2020	=	Tarief 2014	X	GNI 2019
		GBI 2012		

GBI2012 = gemiddelde basisindex 2012 (index die gebruikt werd bij de laatste aanpassing van het tarief in 2014)

GNI 2019 = gemiddelde nieuwe index van 2019 (gezien de GNI 2019 nog niet gekend is voor het volledige jaar wordt een gemiddelde berekend van de 3 eerste kwartalen van 2019).

Het is aangewezen om bij de berekening van de indexering afrondingsregels toe te passen om tot werkbare tarieven te komen:

- Tarieven kleiner dan 1 EUR worden afgerond op 0,05 EUR;
- Tarieven van 1 tot 99 EUR worden afgerond op 0,50 EUR;
- Tarieven vanaf 100 EUR worden afgerond op 1 EUR.

Overwegende dat dit volgend resultaat geeft:

tarief 2014	GBI 2012	GNI 2019	nieuw tarief
0,10 EUR	121,05	133,09	0,10 EUR
0,30 EUR	121,05	133,09	0,35 EUR
0,50 EUR	121,05	133,09	0,55 EUR
0,80 EUR	121,05	133,09	0,90 EUR
18,00 EUR	121,05	133,09	20,00 EUR
61,00 EUR	121,05	133,09	67,00 EUR
120,00 EUR	121,05	133,09	132,00 EUR
140,00 EUR	121,05	133,09	154,00 EUR
245,00 EUR	121,05	133,09	269,00 EUR
365,00 EUR	121,05	133,09	401,00 EUR
490,00 EUR	121,05	133,09	539,00 EUR
610,00 EUR	121,05	133,09	671,00 EUR
735,00 EUR	121,05	133,09	808,00 EUR
1 955,00 EUR	121,05	133,09	2 149,00 EUR
4 810,00 EUR	121,05	133,09	5 288,00 EUR
9 705,00 EUR	121,05	133,09	10 670,00 EUR

### 3. Financiële behoefte

Het is noodzakelijk om via deze belasting de nodige ontvangsten te realiseren voor de financiering van de uitgaven van de stad Aalst.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

In de meerjarenplanning 2020-2025 wordt een ontvangstkrediet voorzien.

## Stemming op het agendapunt

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad in openbare zitting met

- 27 stem(men) voor: Katrien Beulens; Maarten Blommaert; David Coppens; Eddy Couckuyt; Christoph D'Haese; Mia De Brouwer; Jean Jacques De Gucht; Martine De Maght; Caroline De Meerleer; Matthias De Ridder; Yasmine Deghels; Vincent Delforge; Karolien Devos; Lien Gees; Théodomir Nsengimana; Iwein Quintelier; Raf Sidorski; Sarah Smeyers; Ilse Uyttersprot; Sara Van Aken; Michel Van Brempt; Karim Van Overmeire; Kristiaan Van Vaerenbergh; Silke Van Vaerenbergh; Bart Van den Neste; Vera Van der Borgh; Caroline Verdoodt

- 6 stem(men) tegen: Anja Blanckaert; Guy Claus; Anja De Gols; Rafael Moraleda-Barona; Johan Van Nieuwenhove; Ann Van de Steen

- 6 onthouding(en): Ingmar Baeyens; Cathy Grysolle; Huguette Van Medegael; Sam Van de Putte; Lander Wantens; Deniz Özkan

## Besluit

---

De gemeenteraad beslist:

### Artikel 1

Belastbaar feit

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een directe gemeentebelasting geheven op de motoren of benutte bedrijfsoppervlakte.

### Artikel 2

Definities

2.1. Administratie: Stad Aalst, dienst Financiën, team Budget, beheerscontrole, belastingen en invorderingen, Werf 9, 9300 Aalst.

2.2. Aanslagjaar: Het jaar waarvoor de belasting verschuldigd is. Het aanslagjaar begint op 1 januari en eindigt op de daaropvolgende 31 december. Evenwel kan de voor een aanslagjaar verschuldigde belasting op geldige wijze gevestigd worden tot 30 juni van het daarop volgende jaar.

2.3. Werkjaar: Is het jaar dat het aanslagjaar onmiddellijk voorafgaat. De belasting wordt in een aanslagjaar gevestigd op basis van de bedrijfsactiviteit tijdens het werkjaar.

2.4. Bedrijfsactiviteit: Een nijverheids-, ambachtelijke, landbouw-, veeteelt-, tuinbouw-, handels-, commerciële, zelfstandige of dienstverlenende activiteit, vrij of dienstverlenend beroep of een andere beroeps- of bedrijfsactiviteit.

2.5. Zelfstandige: Elke natuurlijke persoon die in hoofd- of bijberoep een nijverheids-, ambachts-, landbouw-, tuinbouw-, en/of handelsonderneming exploiteert, een economische activiteit op zelfstandige basis verricht en/of een intellectueel, vrij of dienstverlenend beroep of een andere beroeps- of bedrijfsactiviteit zelfstandig uitoefent, inclusief elke zelfstandige helper.

2.6. Vennootschap: Elke rechtspersoon die een nijverheids-, ambachts-, landbouw-, tuinbouw- en/of handelsonderneming exploiteert, een economische activiteit op zelfstandige basis verricht, een intellectueel, vrij of dienstverlenend beroep zelfstandig uitoefent en/of zich met verrichtingen van winstgevend aard of het beheer van roerende en/of onroerende goederen bezighoudt.

2.7. Nieuwe zelfstandige of vennootschap: Vestigingen van belastingplichtigen die voorheen geen bedrijfsvestiging exploiteerden op het grondgebied van Aalst, en die evenmin ontstaan zijn door wijziging, samenvoeging of splitsing van dergelijke natuurlijke personen of rechtspersonen of erdoor is opgericht.

2.8. Vestiging: Elk (gedeelte van) onroerend goed of meerdere onroerende goederen die samen een geheel, een entiteit of een complex vormen, dat/die voor beroeps- of bedrijfsdoeleinden is bestemd of in het kader van beroeps- of bedrijfsdoeleinden wordt gebruikt en/of elke activiteitskern, elk(e) lokaliteit of centrum van werkzaamheden of elk (geheel van) ruimte(n) onder gelijk welke vorm en van individuele of collectieve aard, die/dat voor beroeps- of bedrijfsdoeleinden is bestemd of in het kader van beroeps- of bedrijfsdoeleinden wordt gebruikt, evenals een maatschappelijke zetel of lokaliteit en/of een (gedeelte van een) onroerend goed of lokaliteit dat/die bijdraagt tot de realisatie/uitvoering van de beroeps- of bedrijfsdoeleinden.

2.9. Benutte bedrijfsoppervlakte: Omvat de totale oppervlakte, zowel bebouwd als onbebouwd inclusief de vloeroppervlakte van het bebouwd gedeelte indien het/de gebouw(en) meerdere verdiepingen tel(t)(len) die voor het uitoefenen van de bedrijfsactiviteit worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, met uitzondering van het laagste niveau op voorwaarde dat dit reeds verrekend zit in de grondoppervlakte. Omvat de bedrijfsoppervlakte enkel een bebouwd gedeelte dan dient de vloeroppervlakte van het laagste niveau wel meegerekend te worden, tenzij de vestiging enkel een gedeelte van een gebouw omvat waarvan het laagste niveau niet wordt gebruikt of niet tot gebruik wordt voorbehouden.

2.10. Belastbare motorenkracht: Alle motoren per vestiging, ongeacht de brandstof of energie die deze motoren in beweging brengt, gebruikt voor nijverheids-, ambachts-, landbouw-, tuinbouw- en/of handelsdoeleinden of voor de uitoefening van een economische activiteit op zelfstandige basis of voor een intellectueel, vrij of dienstverlenend beroep. De belasting slaat dienvolgens op o.a. elektromotoren, stoommachines, verbrandingsmotoren, waterturbines, enz . . . Hieronder zijn onder meer begrepen motoren van verwarmingsinstallaties, koelinstallaties, automatische deur- en poortopeners, hogedruktoestellen, compressoren, liften, voertuigen en/of machines waarvoor geen verkeersbelasting wordt betaald zoals heftrucks, bulldozers, hoogtewerkers, graafmachines, hijskranen, ... (niet limitatieve opsomming).

2.11. Agrarisch bedrijf: Een zelfstandige of een vennootschap van wie de beroeps- of bedrijfsdoeleinden uitsluitend bestaan uit landbouw en/of tuinbouw.

2.12. Landbouw: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op akkerbouw en/of weidebouw en/of bosbouw en/of veeteelt.

2.13. Akkerbouw: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op het telen van granen, nijverheidsgewassen, voedergewassen, aardappelen, peulvruchten, pootgoed, landbouwzaden en/of aanverwante gewassen.

2.14. Weidebouw: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op het exploiteren van blijvend grasland als voedselbron voor dieren welke door het bedrijf voor gebruiks- of winstdoeleinden worden gehouden.

2.15. Bosbouw: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op het aanleggen en exploiteren van bossen, met inbegrip van de bosboomkwekerij.

2.16. Veeteelt: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op het kweken/fokken, vetmesten en/of houden van dieren voor de vlees-, melk- of eierproductie, voor de vacht of voor het bekomen van jongen.

2.17. Tuinbouw: Een bedrijfsmatige exploitatie gericht op groenteteelt, fruitteelt, boomkwekerij andere dan bosboomkwekerij, sierteelt, kweek van tuinbouwzaden, plantgoed en/of aanverwante teelten.

2.18. Landbouw- en/of tuinbouwoppervlakte: Oppervlakte die een bestemming kreeg voor landbouw en/of tuinbouw en als zodanig door een agrarisch bedrijf wordt gebruikt of tot gebruik wordt voorbehouden als teeltgrond, oppervlakte in serres, ...

2.19. Serre: Elke duurzame constructie die bestemd is of gebruikt wordt voor tuinbouw.

2.20. Teeltgrond: Grond waarvan de bodem bestemd is of gebruikt wordt als voedingsbodem voor de producten die erop worden geteeld in het kader van landbouw en/of tuinbouw.

### **Artikel 3**

#### Belastingplichtige

3.1. Aan de belasting op de motoren of benutte bedrijfsoppervlakte zijn de zelfstandigen en de vennootschappen onderworpen die tijdens het werkjaar één of meerdere vestigingen gebruikten of tot gebruik hebben voorbehouden.

3.2. Elkeen die de hoedanigheid heeft van zelfstandige of vennootschap op het grondgebied van de stad Aalst, heeft er minstens één belastbare vestiging en behoort als zodanig tot de belastingplichtigen.

3.3. Zowel rechtspersonen die vallen onder het toepassingsgebied van de vennootschapsbelasting als rechtspersonen die een winstookmerk hebben, maar niet onderworpen zijn aan de vennootschapsbelasting, worden meegerekend tot de vennootschappen bedoeld in artikel 2.

3.4. Een zelfstandige of een vennootschap van wie de beroeps- of bedrijfsdoeleinden uitsluitend een ambulante karakter hebben, heeft een belastbare vestiging op het adres van zijn/haar in de stad Aalst gelegen verblijfplaats (waar in het kader van de beroeps- of bedrijfsdoeleinden de opslag van goederen of materiaal, de voorbereiding, de planning, de organisatie, de administratieve ondersteuning of het beheer in de ruimste zin gebeurt of kan plaatsvinden) of maatschappelijke zetel.

3.5. Elke belastingplichtige is de belasting verschuldigd, afzonderlijk per vestiging hoe ook genoemd, die door hem/haar wordt gebruikt of tot gebruik wordt voorbehouden en op het grondgebied van de stad Aalst is gelegen.

3.6. Vestigingseenheden waarvoor een bedrijf een inschrijving heeft in de Kruispuntbank van Ondernemingen, worden meegerekend tot de vestigingen bedoeld in artikel 2.

### **Artikel 4**

#### **BEPALINGEN EIGEN AAN DE BELASTBARE MOTORENKRACHT**

##### 4.1. Tarief

Het tarief voor de belastbare motorenkracht wordt vastgesteld op 20,00 EUR per eenheid en per breuk van kilowatt met een minimum van 67,00 EUR per vestiging.

##### TITEL I: Gewone aanslagprocedure

##### 4.2. Belastbare grondslag

De belastbare grondslag wordt bepaald op basis van de motorenkracht die door de belastingplichtige per vestiging voor de exploitatie van zijn/haar bedrijfsactiviteit gebruikt wordt.

#### 4.3. Vervreemding of buiten gebruik stellen van motoren

De vervreemding of het buiten gebruik stellen in de loop van het werkjaar van een belastbare motor, brengt een belastingvermindering met zich mee. Deze vermindering gaat in vanaf de maand volgend op het bericht, gezonden aan de administratie, betreffende de verdwijning of het buiten gebruik stellen.

#### 4.4. Stillegging van motoren

4.4.1. Het stilleggen voor een duur gelijk aan of groter dan een maand, met uitzondering van de jaarlijkse verplichte vakantieperiode, geeft aanleiding tot een belastingvermindering in verhouding tot het aantal maanden dat het toestel gedurende het werkjaar buiten werking is geweest.

4.4.2. Om deze evenredige vermindering te kunnen genieten moet de belanghebbende aan de administratie schriftelijk bericht gegeven hebben van de dag waarop de motor begint stil te liggen en ook van de dag waarop hij terug in gang wordt gesteld. Een ontvangstbewijs zal aan de belanghebbende worden afgeleverd.

4.4.3. Dit bericht dient om de drie maanden hernieuwd te worden. De vermindering van belasting geldt van de maand af volgend op de datum van ontvangst van het bericht van stillegging tot de maand volgend op deze van het opnieuw starten van het betrokken toestel.

4.4.4. Indien er vastgesteld wordt dat de motor werkt vóór het geven van het bericht van wederingangstelling, zal er geen vermindering toegestaan worden, hoelang de stillegging ook heeft geduurd.

4.4.5. Voor een voor de eerste maal door de belastingplichtige in werking gestelde belastbare motor is de belasting verschuldigd vanaf de maand volgend op de inwerkingstelling. Deze ingebruikneming dient aan de administratie schriftelijk medegedeeld te worden.

### TITEL II: Speciale aanslagprocedure

#### 4.5. Maximum kwartiervermogen - voorwaarden

4.5.1. Wanneer de installaties van een vestiging voorzien zijn van meetapparaten voor het maximum kwartiervermogen, waarvan de opnemingen maandelijks door de leverancier van elektrische energie worden gedaan met het oog op het factureren ervan en bijgevolg dat bedrijf belast werd op grond van het bepaalde onder hoofdstuk 2, titel I: "gewone aanslagprocedure", gedurende een periode van tenminste twee jaar, wordt het bedrag der belastingen betreffende de volgende aanslagjaren, op verzoek van de exploitant, vastgesteld op basis van een belastbaar vermogen, bepaald in functie van de variatie van het ene tot het andere jaar, van het rekenkundig gemiddelde der twaalf maandelijks maximum kwartiervermogens.

4.5.2. Daartoe berekent de administratie de verhouding tussen het vermogen, dat voor het jongste aanslagjaar op grond van het bepaalde onder hoofdstuk 2, titel I: "gewone aanslagprocedure", principieel belastbaar is en het rekenkundig gemiddelde der twaalf maandelijks maximum kwartiervermogens opgenomen tijdens het werkjaar. Deze verhouding wordt "verhoudingsfactor" genoemd.

4.5.3. Vervolgens wordt het belastbaar vermogen elk jaar berekend door vermenigvuldiging van het rekenkundig gemiddelde der twaalf maximum kwartiervermogens van het jaar met de verhoudingsfactor.

4.5.4. De waarde van de verhoudingsfactor wordt niet gewijzigd zolang het rekenkundig gemiddelde van het maximum kwartiervermogen voor een aanslagjaar in aanmerking te nemen, niet meer dan 20 % verschilt van dit van het refertejaar, d.w.z. van het jaar dat in aanmerking werd genomen voor de berekening van de



verhoudingsfactor. Bedraagt het verschil meer dan 20 %, dan telt de administratie de belastbare elementen teneinde een nieuwe verhoudingsfactor te berekenen.

4.5.5. Om aangeslagen te worden via het maximum kwartiervermogen moet de exploitant van de vestiging vóór 31 januari van het aanslagjaar een schriftelijke aanvraag bij de administratie indienen met opgave van de maandelijkse waarden van het maximum kwartiervermogen, welke in zijn installaties werden opgenomen tijdens het werkjaar. Hij moet er zich voorts toe verbinden bij zijn jaarlijkse aangifte de opgave der maandelijkse waarden van het maximum kwartiervermogen van het werkjaar te voegen en de administratie toe te laten te allen tijde de in zijn installatie gedane metingen van het maximum kwartiervermogen, vermeld op de facturen voor levering van elektrische energie, te controleren.

4.5.6. De exploitant van een vestiging die deze wijze van aangifte, controle en aanslag kiest, verbindt zich door zijn keuze voor een tijdvak van vijf jaar.

4.5.7. Behoudens verzet van de exploitant of van het bestuur vóór het verstrijken van het optietijdvak, wordt dit stilzwijgend verlengd voor een nieuw tijdvak van vijf jaar.

### TITEL III: Niet belastbare motoren

4.6. Volgende motoren zijn niet belastbaar:

4.6.1. De (reserve)motor die gans het werkjaar niet werd gebruikt. Deze non-activiteit moet blijken uit desbetreffende, om de drie maanden te hernieuwen schriftelijke berichten aan de administratie.

4.6.2. De motor gebruikt voor het aandrijven van een voertuig dat onder de verkeersbelasting valt of speciaal van deze belasting is vrijgesteld.

4.6.3. De motor van een draagbaar toestel. Dit zijn de toestellen die bij het gebruik in de hand worden gehouden (vb. boor-, zaag- en handschuurmachines, slijpschijven, haardrogers, ...).

4.6.4. De motor die een elektrische generator drijft, voor het gedeelte van zijn vermogen dat overeenstemt met dat nodig voor het drijven van een generator.

4.6.5. De motor welke door perslucht wordt aangedreven. Om een dubbele aanslag te voorkomen, worden de door perslucht aangedreven motoren, van de belasting vrijgesteld. Alleen de motor die de compressor aandrijft wordt belast.

4.6.6. De motorkracht welke uitsluitend gebruikt wordt voor toestellen tot verluchting en verlichting. Voor verluchting betreft het enkel de toestellen die, voor het goede verloop van bepaalde activiteiten (vb. go-kart circuits in afgesloten ruimtes, ...) of productieprocessen (vb. verfspuitcabines, ...) onontbeerlijk zijn voor de hygiëne of gezondheid. Een airconditioning, louter tot doel de werkomgeving aangenaamer te maken, komt niet in aanmerking voor deze vrijstelling en is bijgevolg belastbaar.

4.6.7. De motoren van vaartuigen dienende voor het transport van goederen en/of personen, alsmede deze aan boord van bedoelde vaartuigen gebruikt.

## **Artikel 5**

### **BEPALINGEN EIGEN AAN DE BENUTTE BEDRIJFSOPPERVLAKTE**

5.1. Tarieven

### 5.1.1. Agrarische bedrijven

Klasse	Categorie	Tarieven
A	van 0 tot 10 hectare	67,00 EUR
B	meer dan 10 tot 100 hectare	154,00 EUR
C	meer dan 100 hectare	154 EUR + (aantal hectare boven 100 hectare X 2,50 EUR)

Een fractie van één hectare wordt als een volledige hectare beschouwd.

### 5.1.2. Niet-agrarische bedrijven

Klasse	Categorie	Tarieven
D	van 0 tot 250 m <sup>2</sup>	67,00 EUR
E	van 251 tot 500 m <sup>2</sup>	132,00 EUR
F	van 501 tot 1000 m <sup>2</sup>	269,00 EUR
G	van 1001 tot 2000 m <sup>2</sup>	401,00 EUR
H	van 2001 tot 3000 m <sup>2</sup>	539,00 EUR
I	van 3001 tot 5000 m <sup>2</sup>	671,00 EUR
J	van 5001 tot 10000 m <sup>2</sup>	808,00 EUR
K	van 10 001 tot 20 000 m <sup>2</sup>	808 EUR + (aantal m <sup>2</sup> boven 10 000 m <sup>2</sup> X 0,10 EUR)
L	van 20 001 tot 30 000 m <sup>2</sup>	2 149 EUR + (aantal m <sup>2</sup> boven 20 000 m <sup>2</sup> X 0,35 EUR)
M	van 30 001 tot 40 000 m <sup>2</sup>	5 288,00 EUR + (aantal m <sup>2</sup> boven 30 000 m <sup>2</sup> X 0,55 EUR)
N	meer dan 40 000 m <sup>2</sup>	10 670 EUR + (aantal m <sup>2</sup> boven 40 000 m <sup>2</sup> X 0,90 EUR)

Een fractie van één m<sup>2</sup> wordt als een volledige m<sup>2</sup> beschouwd.

## 5.2. Belastbare grondslag

5.2.1. Benutte bedrijfsoppervlakte: omvat de totale oppervlakte, zowel bebouwd als onbebouwd inclusief de vloeroppervlakte van het bebouwd gedeelte indien het/de gebouw(en) meerdere verdiepingen tel(t)(len) die voor het uitoefenen van de bedrijfsactiviteit worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, met uitzondering van het laagste niveau op voorwaarde dat dit reeds verrekend zit in de grondoppervlakte. Omvat de bedrijfsoppervlakte enkel een bebouwd gedeelte dan dient de vloeroppervlakte van het laagste niveau wel meegerekend te worden, tenzij de vestiging enkel een gedeelte van een gebouw omvat waarvan het laagste niveau niet wordt gebruikt of niet tot gebruik wordt voorbehouden.

5.2.2. De gebouwde gedeelten van het goed die gemeenschappelijk door meerdere belastingplichtigen worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, worden voor de vaststelling van de benutte bedrijfsoppervlakte evenredig verdeeld over het aantal belastingplichtigen dat op het goed een vestiging gebruikt of tot gebruik voorbehoudt. Voor de ongebouwde gedeelten van het goed die gemeenschappelijk door meerdere belastingplichtigen worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, wordt het gedeelte dat per belastingplichtige in aanmerking te nemen is, vastgesteld pro rata van de voor elke belastingplichtige belastbare gebouwde oppervlakte ten opzichte van de totale belastbare gebouwde oppervlakte op het gehele goed.

5.2.3. Indien op hetzelfde goed zowel de woning van een gezin als de vestiging van een zelfstandige of een vennootschap is gelegen, worden de gebouwde en/of ongebouwde gedeelten van het goed waarvan kan worden aangetoond en ondubbelzinnig vaststaat dat ze door hun aard uitsluitend een functie inzake privé-

gebruik vervullen voor het gezin, voor de vaststelling van de belasting niet gerekend tot de belastbare oppervlakte die in aanmerking te nemen is voor de zelfstandige of de vennootschap.

5.2.4. Indien op hetzelfde goed zowel de woning van een gezin als de vestiging van een zelfstandige of een vennootschap is gelegen, worden de gebouwde gedeelten van het goed waarvan kan worden aangetoond en ondubbelzinnig vaststaat dat ze door hun aard zowel een functie inzake privé-gebruik vervullen als een functie inzake beroeps- of bedrijfsgebruik vervullen voor de zelfstandige of de vennootschap, voor de vaststelling van de belasting evenredig verdeeld over de belastbare gebouwde oppervlakte die in aanmerking te nemen is voor de zelfstandige of de vennootschap. Voor de ongebouwde gedeelten van het goed waarvan kan worden aangetoond en ondubbelzinnig vaststaat dat ze door hun aard zowel een functie inzake privé-gebruik vervullen als een functie inzake beroeps- of bedrijfsgebruik vervullen voor de zelfstandige of de vennootschap, wordt desgevallend het gedeelte voor de zelfstandige of de vennootschap vastgesteld pro rata van de voor de zelfstandige of de vennootschap belastbare gebouwde oppervlakte ten opzichte van de totale belastbare gebouwde oppervlakte op het gehele goed.

## **Artikel 6**

### Verschuldigde belasting

Ondanks het feit dat er 2 grondslagen (motorenkracht en oppervlakte) moeten aangegeven worden is enkel de belasting verschuldigd voor de grondslag die de hoogste belasting oplevert.

## **Artikel 7**

### Opstarten bedrijfsactiviteit

Elke zelfstandige of vennootschap die:

- voor het eerst de hoedanigheid van belastingplichtige aanneemt;
- op het grondgebied van de stad Aalst één of meerdere nieuwe/bijkomende vestigingen zal gebruiken of tot gebruik voorbehouden;
- zijn/haar naam, rechtsvorm, briefwisselings- en/of vestigingsadres(sen) op het grondgebied van de stad Aalst wijzigt of die voor een bepaalde vestiging een wijziging van de belastbare motorenkracht en/of benutte bedrijfsoppervlakte kent;

moet binnen de maand, uit eigen beweging, de administratie hiervan schriftelijk in kennis stellen.

## **Artikel 8**

### Stopzetting bedrijfsactiviteit

8.1. Indien de hoedanigheid van belastingplichtige volledig en definitief wordt stopgezet en/of indien één of meerdere vestigingen worden gesloten en/of indien de belastbare motorenkracht en/of benutte bedrijfsoppervlakte wijzigt, is het vereist dat de zelfstandige of de vennootschap binnen de maand, uit eigen beweging, de administratie hiervan schriftelijk in kennis stelt met de nodige bewijzen hieromtrent.

8.2. De belasting is deelbaar per maand. In voorkomend geval zal het bedrag van de belasting, in het aanslagjaar dat volgt op het jaar van opstarten of stopzetten van de bedrijfsactiviteit, vermenigvuldigd worden met een breuk waarvan de teller zal bestaan uit het aantal maanden dat er een bedrijfsactiviteit werd uitgeoefend en de noemer 12 is. Een gedeelte van een maand wordt als een volledige maand beschouwd. Een minimumbelasting van 67,00 EUR blijft echter steeds verschuldigd per vestiging per jaar.

## **Artikel 9**

### Aangifteverplichting

9.1. Elke belastingplichtige moet uiterlijk op 30 april van het aanslagjaar per vestiging aangifte doen door middel van het formulier dat hem/haar toegezonden wordt door de administratie. Wanneer 30 april valt op een zaterdag, zondag of wettelijke feestdag wordt de termijn verlengd tot de eerstvolgende werkdag.

9.2. Elke belastingplichtige doet per vestiging aangifte van:

- de belastbare motorenkracht op 1 januari van het aanslagjaar én van de motoren die in de loop van het werkjaar bijkomend werden in gebruik genomen of verwijderd;
- de benutte bedrijfsoppervlakte op 1 januari van het aanslagjaar én van de bijkomende of verminderde benutte bedrijfsoppervlakte in de loop van het werkjaar.

9.3. Verwijderde motoren en/of vermindering van de benutte bedrijfsoppervlakte, kunnen slechts in aanmerking komen voor een belastingvermindering, na voorafgaande schriftelijke melding overeenkomstig de bepalingen vermeld in artikel 8.

9.4. Wie geen aangifteformulier ontving, moet het document afhalen of aanvragen bij de administratie. De correct ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet binnen de hierboven gestelde termijn worden ingediend bij de administratie.

## **Artikel 10**

### Vrijstelling van de aangifteverplichting

10.1. Een belastingplichtige is voor een vestiging vrijgesteld van de in artikel 9 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor deze vestiging werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediende aangifte of een voorstel van aangifte dat zo nodig tijdig werd verbeterd of vervolledigd.

Een belastingplichtige kan niettemin verplicht worden om voor een dergelijke vestiging een aangifteformulier in te dienen, indien hem/haar dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door de administratie.

10.2. Voor de vestiging waarvoor een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een voorstel van aangifte ter beschikking gesteld. Het voorstel van aangifte wordt uitgereikt door de administratie en vermeldt de gegevens waarover de administratie beschikt.

10.3. Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand tijdens het werkjaar, moet de belastingplichtige uiterlijk tegen de in artikel 9 gestelde termijn het voorstel van aangifte gedag- en genaamtekend indienen bij de administratie met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of vervolledigingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende. Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand tijdens het werkjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij de administratie.

10.4. Het voorstel van aangifte, dat zo nodig wordt verbeterd of vervolledigd binnen de in artikel 9 gestelde termijn, heeft dezelfde waarde als een tijdig ingediende aangifte. Indien de belastingplichtige evenwel de in punt 10.3. voorziene verplichting niet tijdig naleeft en/of onjuiste en/of onvolledige gegevens vermeldt en/of

foutieve verbeteringen aanbrengt op het voorstel van aangifte, wordt het voorstel van aangifte gelijkgesteld met een gebrek aan aangifte binnen de in artikel 9 gestelde termijn en/of met een onjuiste aangifte en zijn de bepalingen van artikel 11 van toepassing.

## **Artikel 11**

### Ambtshalve aanslag

11.1. Bij gebrek aan aangifte binnen de in dit reglement vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover de administratie beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

11.2. Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

11.3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

11.4. Een ambtshalve ingekohierde belasting wordt vermeerderd met volgende belastingverhoging, met dien verstande dat de belastingverhoging nooit meer dan 200 % van de basisbelasting mag bedragen:

overtredingen	belastingverhoging	minimum	maximum
eerste	20 %	50,00 EUR	120,00 EUR
tweede	50 %	125,00 EUR	300,00 EUR
Vanaf de derde	100 %	250,00 EUR	600,00 EUR

11.5. Bij de bepaling van het toe te passen percentage van de belastingverhogingen worden de vorige overtredingen inzake aangifte in aanmerking genomen die werden vastgesteld voor de laatste 4 aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarvoor de nieuwe overtreding werd vastgesteld.

11.6. Het bedrag van de belastingverhoging wordt eveneens ingekohierd.

11.7. Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

## **Artikel 12**

### Administratieve geldboete

Voor volgende overtredingen wordt een administratieve geldboete opgelegd:

- weigeren mee te werken aan een fiscale controle: 125,00 EUR;
- weigeren om boeken of bescheiden voor te leggen: 125,00 EUR;
- het niet naleven van de aangifteverplichting bij stopzetting van de bedrijfsactiviteit noch bij de administratie, noch bij de Kruispuntbank van ondernemingen (KBO): 125,00 EUR.

De boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als deze die gelden inzake de kohierbelastingen. Deze regeling geldt ook voor derden, niet-belastingplichtigen.

Als een overtreding met een belastingverhoging wordt gestraft kan geen extra administratieve boete opgelegd worden.

### **Artikel 13**

#### Vrijstellingen

Nieuwe zelfstandigen of vennootschappen die zich op het grondgebied van de stad Aalst komen vestigen worden gedurende een periode van 5 jaar vrijgesteld van de belasting.

Van deze vrijstelling kunnen niet genieten:

- zelfstandigen of vennootschappen die zich binnen het grondgebied van de stad Aalst verplaatsen;
- zelfstandigen of vennootschappen opgericht voor wijziging, overname, samenvoeging of splitsing, juridisch of op een andere wijze, van bestaande zelfstandigen of vennootschappen op het grondgebied van de stad Aalst.

### **Artikel 14**

#### Wijze van invorderen

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

### **Artikel 15**

#### Bezwaren

15.1. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen de belastingaanslag, de belastingverhoging of de administratieve geldboete bij het college van burgemeester en schepenen, die handelt als administratieve overheid. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet zulks uitdrukkelijk vragen in het bezwaarschrift.

15.2. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

15.3. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

15.4. Het bezwaar kan via één van de volgende kanalen worden ingediend:

- per brief: College van burgemeester en schepenen, Werf 9, 9300 Aalst;
- e-mail: [stadsbelastingen@aalst.be](mailto:stadsbelastingen@aalst.be);
- digitaal: via het digitaal loket van de stad Aalst (indien beschikbaar).

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de gemeenteraad

Wim Leerman  
algemeen directeur

David Coppens  
voorzitter

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur

voorzitter

Digitaal ondertekend  
door Wim Leerman  
(Signature)  
Datum: 19/12/2019  
13:04:31

Digitaal ondertekend  
door David Coppens  
(Signature)  
Datum: 19/12/2019  
13:25:55

