

## Retributie voor aanpassings- of herstellingswerken aan het openbaar domein op vraag van derden of ten gevolge werken voor derden 2023-2025 -gecoördineerd

Basisbesluit: 17 december 2019

Aanpassing 1: 20 december 2022

### **Artikel 1**

Er wordt voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 een retributie geheven voor aanpassings- of herstellingswerken aan het openbaar domein op vraag van derden of ten gevolge werken door derden.

### **Artikel 2**

Het bedrag van de retributie wordt bepaald op basis van een door de stad op te maken raming van de nodige werken. Deze raming wordt gemaakt op basis van de eenheidsprijzen van de desbetreffende raamovereenkomst van de stad voor de uitvoering van de aanpassings- of herstellingswerken aan het openbaar domein, inclusief herziening (= coëfficiënt die rekening houdt met indexering).

### **Artikel 3**

De retributie is verschuldigd door de eigenaar van de eigendom dat het voorwerp is van de aanvraag. Wanneer de eigendom aan meerdere eigenaars toebehoort wordt de retributie verdeeld onder hen in verhouding tot hun respectief aandeel in de eigendom. Indien de eigendom bezwaard is met een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik, is de retributie verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker.

De eigenaar van het pand is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie. Ingeval van onverdeeldheid zijn de onverdeelde eigenaars van het pand hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie.

### **Artikel 4**

De eigenaar van de eigendom die het voorwerp is van de aanvraag tot aanpassings- of herstellingswerken aan het openbaar domein zal van de stad Aalst een factuur ontvangen waarin het tarief, overeenkomstig artikel 2, + het wettelijk geldende BTW percentage zal aangerekend worden.

### **Artikel 5**

In geval van het niet tijdig betalen van het niet betwiste gedeelte zijn de bepalingen van de retributie inzake verhaal van inningskosten van niet-fiscale vorderingen onverminderd van toepassing.